

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор
ОУПП «Гродненское городское
жилищно-коммунальное хозяйство»



М.М.Мисюля

Правила подачи заявлений для заключения договоров аренды открытых площадок с покрытием с целью реализации ритуальных товаров в период с 25 апреля 2025 года по 04 мая 2025 года

Объединенное унитарное производственное предприятие «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – Предприятие) заключает договоры аренды открытых площадок с покрытием для реализации, временно, с 25 апреля 2025 года по 04 мая 2025 года ритуальных товаров с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями – претендентами на заключение договора (далее – претендент).

Для заключения договора аренды претенденту следует заполнить соответствующее **заявление**. К заявлению следует приложить заверенные копии:

- свидетельства о государственной регистрации;

- приказа о назначении директора либо доверенность на имя лица, от чьего имени будет заключаться договор аренды, либо выписка из Устава в части назначения директора – для юридического лица.

Заявления без заверенных копий вышеперечисленных документов рассматриваться не будут.

При подаче заявления ИП иметь при себе паспорт.

Заявления на заключение договора аренды принимаются с 18 апреля 2025 года, с 8:15 в порядке очередности, по адресу: г.Гродно, ул.Кирова, 32, кабинет № 12 (2 этаж). Время работы: понедельник – пятница с 08:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00).

Определены следующие места для реализации ритуальных товаров в 2025 г. на территории г. Гродно:

- станция Аульс, у входа на кладбище «Аульс» ГГУПП «Спецавтохозяйство»;

- проспект Космонавтов (территория, прилегающая к остановочному пункту общественного транспорта «Курган Славы»);

- проспект Космонавтов (территория остановочного пункта общественного транспорта «Автовокзал» (нечетная сторона).

Места будут распределяться согласно схеме, размещенной на сайте предприятия. Арендная плата за одну открытую площадку с покрытием в день составляет **2,0 базовые арендные величины (37,54 рубля)**.

В связи с ограниченным количеством и востребованностью торговых мест, расположенных на площадках, с целью соблюдения принципа равенства, одному претенденту предоставляется:

1. у входа на кладбище «Аульс» ГГУПП «Спецавтохозяйство» **по одной площадке у каждого входа** территория «АУЛЬС – ворота 1» и территория «АУЛЬС – ворота 2».

2. **Не более двух площадок** по остальным адресам.

Одно торговое место представляет собой площадку размерами, не превышающими:

1. В длину – 5 м, в ширину – 1,0 м, при наличии возможности, по адресу: г. Гродно, пр-т Космонавтов, на территории, прилегающей к остановочному пункту общественного транспорта «Курган Славы»;

2. В длину – 3 м, в ширину – 1,66 м, при наличии возможности, по адресам:
- г. Гродно, станция Аульс, у входа на кладбище «Аульс» ГГУПП «Спецавтохозяйство»;

- г. Гродно, проспект Космонавтов (на территории, прилегающей к остановочному пункту общественного транспорта «Автовокзал» (нечетная сторона)).

Согласно заключаемому договору аренды, арендная плата вносится в порядке предоплаты в полном размере за весь период действия договора.

Претендент обязан оплатить арендную плату согласно договору и представить копию квитанции работнику предприятия (кабинет №№ 12, 13, 15 или по электронной почте jur@gkh.by до **22.04.2025**. **Оплата производится лицом, от чьего имени заключается договор.**

В случае непредоставления копии квитанции об оплате в установленные сроки – заявление претендента аннулируется.

Оплата производится по следующим реквизитам:

- Р/с ВУ34 ВАРВ 3012 2253 2001 4000 0000 в ОАО «Белагропромбанк»;

- BIC: ВАРВВУ2Х;

- УНП 500048360;

- код платежа – 21801 аренда недвижимости.

- получатель ОУПП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство».

- назначение платежа: аренда за «Радуница 2025»

Договор аренды выдается на руки только после полной оплаты за весь период аренды (при наличии чека об оплате).

Номера телефонов сотрудников предприятия по вопросам заключения договоров аренды: (8033) 690-70-98, 62-30-39.

Обращаем внимание, что:

1. Лица, осуществляющие торговлю без заключения договора аренды, будут привлекаться к административной ответственности за нарушение порядка осуществления торговли и реализации товаров физическими лицами (статья

13.11 КоАП Республики Беларусь), предусмотрен штраф в размере до трех базовых величин;

2. За нарушение правил благоустройства и содержания населенных пунктов (статья 22.10 КоАП Республики Беларусь) предусмотрен штраф в размере до пяти базовых величин, на индивидуального предпринимателя – от пяти до десяти базовых величин, а на юридическое лицо – от десяти до двадцати базовых величин;

3. Лица, осуществляющие торговлю обязаны соблюдать требования Указа Президента Республики Беларусь от 16 мая 2014 г. № 222 «О регулировании предпринимательской деятельности и реализации товаров индивидуальными предпринимателями и иными физическими лицами» и Налогового кодекса Республики Беларусь.

Заместитель генерального директора



С.Н.Семашко